



..... International Press Service.....

Ressort: Special interest

## Schlüsselübergabe im "Village im Dritten" Wien

Wien, 25.06.2025 [ENA]

Sozialer, innovativer Wohnbau ist in Wien noch lange nicht Geschichte. Ganz im Gegenteil, er blüht und gedeiht und wird zunehmend facettenreicher und den modernen Wohnedürfnissen angepasst. Gerade heute, am 25. Juni 2025 hat die ARE Austrian Real Estate gemeinsam mit der Stadt Wien und dem wohnfonds\_wien ein hoffentlich klimafreundliches und sozial nachhaltiges Stadtquartier eröffnet.

Das bietet immerhin 2.000 Wohnungen, dazu Büro-und Gewerbeflächen plus Nahversorgungseinrichtungen, die sich alle um den zwei Hektar großen Bert-Brecht-Park im Dritten Wiener Bezirk gruppieren. Also ein ganzes Village wurde in kürzester Zeit aus dem Boden gestampft und eineinhalb Jahre nach dem Spatenstich haben Bürgermeister Michael Ludwig, ARE Geschäftsführer Gerald Beck und Bezirksvorsteher Erich Hohenberger die Schlüssel an die ersten Bewohner\*innen übergeben. Ein ganzes neues, innovatives Viertel ist entstanden, das den offensiven und traditionsreichen Weg der Wiener Stadtentwicklung weiterführen möchte, mit neuen Zugängen im Bereich Klimaschutz, nachhaltiger Energieversorgung und mit Fokus auf sozial durchmischtes, leistbares Wohnen.

Gleichzeitig bietet das Quartier viel Grünraum, moderne Infrastruktur und will damit sicherlich auch neue Maßstäbe für urbanes Wohnen und Arbeiten setzen. Das alles in einem bunten Wohnungsmix von Eigentum bis Gemeindebau NEU mit unterschiedlichen Wohnungstypen für Singles, Paare und Familien mit privaten Freiflächen, grünen Höfen, Gemeinschaftsräumen und Dachterrassen.

Bericht online lesen:

[https://fischer.en-a.at/special\\_interest/schluesseluebergabe\\_im\\_village\\_im\\_dritten\\_wien\\_-91671/](https://fischer.en-a.at/special_interest/schluesseluebergabe_im_village_im_dritten_wien_-91671/)

Redaktion und Verantwortlichkeit:

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV: Dr.Schura Euler Cook

### Redaktioneller Programmdienst: European News Agency

Annette-Kolb-Str. 16  
D-85055 Ingolstadt  
Telefon: +49 (0) 841-951. 99.660  
Telefax: +49 (0) 841-951. 99.661  
Email: [contact@european-news-agency.com](mailto:contact@european-news-agency.com)  
Internet: [european-news-agency.com](http://european-news-agency.com)

### Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.